



CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS CRECI 11ª REGIÃO-SC  
**CRECI 11ª REGIÃO / SC**

Fúlvio Aducci, 1214, 10º Andar - Estreito - Florianópolis / SC CEP: 88.075-001  
Fone 08009412124 Site: <https://www.creci-sc.gov.br> E-mail: [ouvidoria@creci-sc.gov.br](mailto:ouvidoria@creci-sc.gov.br)

Florianópolis-SC, 02 de maio de 2024.

**EDITAL 00001/2024**

**NOTIFICAÇÃO DE DEVEDORES PARA PAGAMENTO E DE INSCRIÇÃO EM DÍVIDA ATIVA**

O CONSELHO REGIONAL DE CORRETORES DE IMÓVEIS DO ESTADO DE SANTA CATARINA - CRECI 11ª REGIÃO/SC, pelo presente Edital de Notificação de Devedores e com fulcro nas disposições do art. 142 e 201 a 204 do Código Tributário Nacional (Lei nº 5.172/1966), Lei 12.514/2011, Lei nº 6.830/80, Lei 10.795/03, §1º do art. 23 do Decreto nº. 70.235/1972 e na Resolução Normativa do Conselho Federal de Corretores de Imóveis 176/84, vem NOTIFICAR as pessoas físicas e jurídicas inadimplentes acerca das anuidades concernentes aos exercícios 2019 a 2021, relativamente aos créditos contra elas lançados nesta Autarquia Federal, portadores das inscrições cujos números estão relacionados nos anexos a este edital. Assim, ficam intimados estes profissionais e empresas para pagar, parcelar ou apresentar impugnação relativa ao débito apurado, impreterivelmente, até 30 dias da publicação deste edital, no Portal de Atendimento On-Line do Conselho, ou, caso prefira, compareça à sede ou uma das delegacias regionais da instituição para protocolar o documento, sob pena de, não o fazendo, ser inscrito em dívida ativa e posterior cobrança administrativa, por meio de protesto em cartório da Certidão de Dívida Ativa (CDA) e/ou ajuizamento de Execução Fiscal. Ressaltamos que caso tenha ocorrido negociação, com prazo a vencer, esta deve ser rigorosamente cumprida, evitando da mesma forma o ajuizamento acima e se estiver em dia com as obrigações referidas, desconsidere a presente notificação. A fim de imprimir a devida publicidade, e para que chegue ao conhecimento dos interessados, visando resguardar os direitos destes e para que no futuro não possam alegar ignorância, foi expedido o presente edital que será publicado no sítio: [www.creci-sc.gov.br](http://www.creci-sc.gov.br) (Editais).

**Florianópolis-SC, 02 de maio de 2024 às 15:01:20 horas.**

02-05-2024::2086971147160015::JHHFTMG7N1SR7T::186.211.110.50

---

FERNANDO AMORIM WILLRICH  
PRESIDENTE  
*ASSINADO ELETRONICAMENTE*

Para validar o documento eletrônico **EDITAL N° 00001/2024** [clique aqui](#) ou acesse o Código QR abaixo



## ANEXO I AO EDITAL N° 00001/2024

## Pessoas Físicas

INSCRIÇÃO:	NOME:	CPF:	PROCESSO:	VALOR DA DÍVIDA:
<b>20079-F</b>	ADELMO LUNARDI	435.XXX.XX0-34	<b>80037876</b>	3.893,07
<b>11641-F</b>	ADILSON ZANINI	576.XXX.XX9-44	<b>80035017</b>	5.111,27
<b>3472-F</b>	ANTONIO FRIDOLINO TURNES	155.XXX.XX9-15	<b>80032994</b>	3.407,51
<b>3676-F</b>	CARLOS KOYTI NAKAZIMA	050.XXX.XX9-04	<b>80033038</b>	3.800,11
<b>2281-F</b>	CEZAR LUIZ PEREIRA	378.XXX.XX9-87	<b>80032686</b>	1.703,76
<b>32347-F</b>	DENIVALDO CORREIA MORAIS	936.XXX.XX9-04	<b>80042938</b>	1.121,26
<b>29535-F</b>	ECIO LUIZ ROSA	837.XXX.XX9-34	<b>80041773</b>	2.774,78
<b>13507-F</b>	FABRICIO DAVI QUAIO GOETTEN	026.XXX.XX9-94	<b>80035595</b>	1.280,75
<b>28955-F</b>	LIESE RODRIGUES CAPPUA	948.XXX.XX0-20	<b>80041503</b>	6.994,93
<b>17224-F</b>	LUCIVANIA PANIZZI	662.XXX.XX1-00	<b>80036856</b>	6.994,93
<b>16568-F</b>	MARCIA SELLANI	643.XXX.XX9-20	<b>80036614</b>	3.407,51
<b>28517-F</b>	MARCIO JUNIO DE AMORIN	214.XXX.XX8-86	<b>80041322</b>	3.899,78
<b>22140-F</b>	MARIEL CINTIA WILHELM	070.XXX.XX9-28	<b>80038661</b>	6.994,93
<b>29120-F</b>	MARIO GRISOLI DIAS NETO	889.XXX.XX0-49	<b>80041580</b>	6.994,93
<b>1523-F</b>	MIGUEL PASTERNAK	247.XXX.XX9-49	<b>80032504</b>	3.194,82
<b>19175-F</b>	ODIRLEI CORREIA LEAL	279.XXX.XX8-80	<b>80037560</b>	6.994,93
<b>9391-F</b>	PAULO ROBERTO MILAROSKI	784.XXX.XX9-34	<b>80034349</b>	3.407,51
<b>15884-F</b>	ROSANA BEATRIS SALAI	657.XXX.XX9-91	<b>80036384</b>	2.651,23
<b>14830-F</b>	SERGIO LUIS DONINI BUENO	411.XXX.XX0-49	<b>80036028</b>	1.703,76
<b>4333-F</b>	SILVIO BASQUEROTE	220.XXX.XX9-34	<b>80033185</b>	6.994,93
<b>18413-F</b>	THAISE SCHRAMM ALVES	936.XXX.XX9-78	<b>80037281</b>	5.152,76
<b>7304-F</b>	TULIO JOSE BENDINI	216.XXX.XX9-20	<b>80033802</b>	4.989,30

## Pessoas Jurídicas

INSCRIÇÃO:	NOME:	CNPJ:	PROCESSO:	VALOR DA DÍVIDA:
<b>2218-J</b>	ALUGA ADMINISTRADORA DE ALUGUEIS LTDA	03.XXX.XXX/0001-87	<b>80030760</b>	10.222,53
<b>3654-J</b>	BRANDAO NEGOCIOS IMOBILIARIOS LTDA	16.XXX.XXX/0001-00	<b>80031293</b>	1.187,02
<b>1438-J</b>	CARAVELLA ADMINISTRADORA DE BENS LTDA	80.XXX.XXX/0001-83	<b>80030561</b>	15.333,80
<b>2951-J</b>	FABIANA SANTOS INTERMEDIACAO E SERVICOS IMOBILIARIOS LTDA	09.XXX.XXX/0001-39	<b>80031019</b>	3.407,51
<b>2380-J</b>	MOREBEM NEGOCIOS IMOBILIARIOS S/S LTDA	06.XXX.XXX/0001-12	<b>80030816</b>	31.027,42